

Odbor územního plánování a památkové péče Magistrátu města Prostějova

**ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ
ÚZEMNÍHO PLÁNU KLENOVICE NA HANÉ
za období 2015 - 2020**

Zpráva o uplatňování je vyhotovena na základě ust. § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ust. § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“)

Určený zastupitel:	Stanislav Cetkovský (starosta)
Schvalující orgán:	Zastupitelstvo obce Klenovice na Hané
Požizovatel:	Magistrát města Prostějova, Odbor územního plánování a památkové péče, jako úřad územního plánování podle ust. § 6 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, v návaznosti na ust. § 5 odst. 1 a 2 stavebního zákona
Oprávněná osoba pořizovatele:	Ing. Ivana Nováková – vedoucí oddělení územního plánování
Vypracoval:	Mgr. Michal Odstrčil – referent pořizování ÚPP a ÚPD

Ing. Ivana Nováková
vedoucí oddělení územního plánování
Odbor územního plánování a památkové péče
Magistrátu města Prostějova

OBSAH ZPRÁVY:

Úvod	3
a) Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (ust. § 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území	4
b) Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů ORP Prostějov..	7
c) Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem.....	7
d) Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle ust. § 55 odst. 4 stavebního zákona.....	8
e) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny	8
f) Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.....	11
g) Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno.....	11
h) Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplyne potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu	11
i) Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny	11
j) Návrh na aktualizaci Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje.....	12
Závěr	12

Úvod

Zpráva o uplatňování Územního plánu Klenovice na Hané (dál jen „Zpráva“) je předkládána pořizovatelem na základě ust. § 55 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb. Územní plán Klenovice na Hané (dále jen „ÚP Klenovice na Hané“) byl vydán usnesením Zastupitelstva obce Klenovice na Hané č. 8/2015 a nabyl účinnosti dne 18.12.2015.

Dle výše uvedeného ustanovení § 55 odst. 1 stavebního zákona musí být územní plán nejméně jednou za čtyři roky vyhodnocen z hlediska jeho uplatňování, např. zda se nezměnily podmínky, na základě kterých byl vydán, nebo se neprojeví nepředpokládané vlivy na některou složku udržitelného rozvoje území.

Zpráva je zpracována a projednána dle příslušných ustanovení a je určena Zastupitelstvu obce Klenovice na Hané k projednání a schválení.

Součástí Zprávy jsou i pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 ÚP Klenovice na Hané (dále jen „Změna č. 1“).

Jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem Zastupitelstvo obce Klenovice na Hané zvolilo starostu obce Stanislava Cetkovského.

Řešené území se nachází jihovýchodně od města Prostějov (10 km) a zahrnuje katastrální území Klenovice na Hané. Rozloha správního území je 802 ha. Řešeným územím prochází silnice II/367 a několik komunikací III. třídy. Zastavěné území plní především obytnou funkci včetně zařízení občanské vybavenosti, přítomná je i průmyslová a zemědělská výroba.

a) Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (ust. § 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

a.a) Vyhodnocení uplatňování územního plánu

Na základě charakteristiky jednotlivých funkčních ploch v urbanizovaném a neurbanizovaném území byl ÚP Klenovice na Hané od jeho vydání v roce 2015 naplňován takto:

Plochy smíšené obytné – venkovské

Ozn.	Funkce	Lokalita	Výměra (ha)	Využito (ha)	Počet RD
Z1	SV	Klenovice n/H – sever obce	1,48	0,00	0
Z2	SV	Klenovice n/H – severozápad obce, dostavba proluky	0,98	0,00	0
Z3	SV	Klenovice n/H – západ obce	0,91	0,45	2
Z4	SV, PV	Klenovice n/H – západ obce, dostavba proluky	1,74	0,00	0
Z6	SV	Klenovice n/H – jižní okraj obce směrem k farmě	0,08	0,00	0
Celkem			5,19	0,45	2

V uplynulém období byly realizovány 2 rodinné domy a z celkové výměry 5,19 ha bylo využito 0,45 ha.

Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě

Ozn.	Funkce	Lokalita	Výměra (ha)	Využito (ha)
Z5	TI	Klenovice n/H – sever obce, plocha pro ČOV	0,43	0,00
Celkem			0,43	0,00

Je vymezena plocha pro čistírnu odpadních vod. Není realizováno.

Plochy přestavby – plochy veřejného prostranství

Ozn.	Funkce	Lokalita	Výměra (ha)	Využito (ha)
P1	PV	Klenovice n/H – východní okraj obce podél silnice II. třídy	0,07	0,00
P2	PV	Klenovice n/H – východní okraj obce podél silnice II. třídy	0,05	0,00
Celkem			0,12	0,00

Přestavbové plochy jsou vymezeny za účelem vytvoření potřebného prostoru pro pěší průchody podél silnice II. třídy procházející obcí. Dosud nebylo realizováno.

Prvky Územního systému ekologické stability ÚSES

Ozn.	Funkce	Charakter (cílové ekosystémy)	Realizace
NRBC	NZ + R1	teplomilná doubravní, mezofilní hájové, nivní	ne
LBK 1-3	NSp + W	vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty	ne
LBC 1	NSp + W	vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty	ne
LBK 1	NSp + DS + KT	mezofilní lesní, extenzivní travní porosty	ne
LBK 2	NSp + W	vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty	ne
LBC 2	NSp + W + KZ	vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty	ne
LBC 3	NSp + W	vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty	ne
LBC 4	NSp + W + NSz	vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty	ne
LBK 3-4	NSz + W	vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty	ne
LBK 4	NSp + W	vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty	ne
LBK 3A	NSp + W	vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty	ne
LBK 3B	NSp + W	vodní, mokřadní, hydrofilní lesní, extenzivní travní porosty	ne

Dosud nebyly realizovány žádné prvky ÚSES.

Plochy změn v krajině

Ozn.	Funkce	Lokalita	Výměra (ha)	Využito (ha)
K1	NSp	západ obce – k oddělení zástavby RD od sochy Panny Marie	0,13	0,00
K2	NSp	západní okraj území – pro prodloužení účelové komunikace	0,04	0,00
K3	NSp	severně od obce – pro realizaci cyklostezky	0,19	0,00
K4	NSp	podél silnice do Obědkovic – pro realizaci cyklostezky	0,21	0,21
K5	W	severozápadní část k. ú. – vymezení vodní plochy	7,76	0,00
K6	W	severně od obce – vymezení vodní plochy	3,78	0,00
Celkem			12,11	0,21

Dosud je v přípravě cyklostezka do Obědkovic v ploše K4.

Navržené koridory

Ozn.	Funkce	Popis	Realizace
KK1	KD	přeložka silnice II. třídy včetně řešení napojení	ne
KK2	KZ	modernizace železniční tratě	ne
KK3	KT	koridor pro realizaci VVTL plynovodu	ne

Dosud nebyl realizován žádný z navržených koridorů.

Souhrn

Funkční využití	Výměra (ha)	Využito (ha)	Využito (%)
Plochy smíšené obytné venkovské	5,19	0,45	8,7
Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě	0,43	0,00	0,0
Plochy přestavby – plochy veřejného prostranství	0,12	0,00	0,0
Plochy změn v krajině	12,11	0,21	1,7
Celkem	17,85	0,66	3,7

Ze všech navržených ploch je dosud realizováno 3,7 %.

Plochy územních rezerv

Ozn.	Funkce	Lokalita	Výměra (ha)
R1	DZ	Klenovice n/H – severozápadní okraj obce, koridor VRT	62,11
R3	SV	Klenovice n/H – sever obce	0,62
Celkem			62,73

Plochy územních rezerv je možné přenést do návrhu změnou územního plánu (u plochy R1 v souladu s řešením ZÚR OK). Tyto plochy budou Změnou č. 1 prověřeny.

Plochy a koridory, ve kterých je rozhodování o změně v území podmíněno zpracováním územní studie

Územní studie jsou požadovány u plochy Z1, Z2 a Z4 - plochy smíšené obytné - venkovské. Termín pořízení studie - max. do 4 let od vydání ÚP. ÚS bude řešit prostorové vazby a návaznosti v rámci vymezené plochy (veřejná prostranství, parcelaci, stavební čáru, prostorové regulativy).

Územní studie nebyly vyhotoveny, změnou č. 1 bude prověřeno další podmínění těchto lokalit územní studií.

a.b) Vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

V době od nabytí účinnosti a uplatňování ÚP Klenovice na Hané do vyhotovení této Zprávy nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území. Snahou je soulad se zásadami celkové koncepce rozvoje obce – posílení funkce obce jako místa klidného rodinného bydlení. Hlavní cíle ochrany a rozvoje hodnot jsou akceptovány – architektonické změny objektů musí být citlivé a je žádoucí zachování dochované historické podoby, rovněž koncepce technické infrastruktury a koncepce uspořádání krajiny územního plánu zůstane zachována.

b) Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů ORP Prostějov

V roce 2016 byla provedena úplná aktualizace územně analytických podkladů SO ORP Prostějov, ze kterých pro obec Klenovice na Hané vyplývají následující problémy k řešení v ÚPD:

ZE29 – Velmi nízký podíl zeleně, nízký koeficient ekologické stability, vysoká prašnost území – podpořit fragmentaci krajiny ochranou stávající zeleně, návrhem systému krajinné zeleně a ÚSES.

ZE30 – Střet CHLÚ se zastavitelnou plochou – nenavrhnout zastavitelné plochy a neumožnit rozvoj výstavby v blízkosti CHLÚ.

ZE31 – Nově realizovaná výstavba uvnitř CHLÚ – minimalizovat potenciální negativní vlivy případné těžby, prověřit možnosti podání podnětu ke změně hranic CHLÚ – k řešení mimo ÚP.

ZE32 – Území ekologických rizik – stará skládka – prověřit možnosti rekultivace.

ZE33 – Chybějící vymezení ÚSES a koordinace na hranicích, zejména s obcí Polkovice (SO ORP Přerov) – zajistit důslednou koordinaci s ÚP okolních obcí.

ZE34 – Střety zastavitelné plochy a půd I. st. ochrany ZPF – minimalizovat zábory ZPF, případně důsledně odůvodnit.

SE20 – Celé zastavěné území obce je obklopeno půdami I. st. ochrany ZPF – podpořit přestavbu ploch uvnitř zastavěného území, případně nové zastavitelné plochy řádně odůvodnit.

HE22 – Plocha zemědělské přistávací plochy není chráněna územním plánem – prověřit možnosti dalšího využití.

SE19 – Výstavba nových ubytovacích a stravovacích kapacit, zařízení pro seniory – prověřit vymezení ploch pro možnost realizace rozvojových záměrů.

Veškeré problémy k řešení budou změnou ÚP prověřeny a případně budou navrhována příslušná opatření.

c) Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

c.a) Vyhodnocení souladu územního plánu s Politikou územního rozvoje (PÚR ČR)

ÚP Klenovice na Hané byl vydán v souladu s Politikou územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 1. V současné době platí PÚR ČR v úplném znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5 schválená vládou České republiky dne 17. 8. 2020.

Obec Klenovice na Hané se nenachází v žádné rozvojové ose ani ve specifické a rozvojové oblasti. Na území obce Klenovice na Hané je Politikou územního rozvoje v aktuálním znění navržen koridor **P10** (pro plynovod přepravní soustavy vedoucí z okolí obce Kralice nad Oslavou v kraji Vysočina k obci Bezměrov ve Zlínském kraji) a koridor vysokorychlostní železniční dopravy **VR1** (úsek Brno–(Přerov)–Ostrava–hranice ČR/Polsko).

Územní plán je v souladu s republikovými prioritami územního plánování.

Změna č. 1 ÚP bude zpracována v souladu s Aktualizacemi č. 1, 2, 3 a 5 PÚR ČR.

c.b) Vyhodnocení souladu územního plánu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje (ZÚR OK)

ÚP Klenovice na Hané byl vydán v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje 2008 a s Aktualizací č. 1 vydanou v roce 2011.

V současné době jsou v platnosti Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje v úplném znění po aktualizaci č. 2a, která nabyla účinnosti 15.11.2019.

Řešeného území se dotýkají tyto záměry:

- D53 – modernizace železniční tratě Nezamyslice – Olomouc
- D028 – II/367, Klenovice n. H. - Čelčice přeložka
- E17 – Plynovod přepravní soustavy Kralice nad Oslavou – Bezměrov (záměr PÚR ČR P10)
- RD4 – hájit územní rezervu pro koridor vysokorychlostní dopravy (VRT)
- na území obce zasahuje nadregionální biocentrum 12 Skalka
- území obce Klenovice na Hané je dle výkresu krajin, pro které se stanovují cílové kvality vymezeno v krajinném celku Haná.

Změna č. 1 bude zpracována v souladu se ZÚR OK v úplném znění po aktualizaci 2a.

d) Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle ust. § 55 odst. 4 stavebního zákona

Z celkové výměry zastavitelných ploch pro rodinné domy 5,19 ha je v současnosti využito 0,45 ha. K zastavění zbývá 4,74 ha zastavitelných ploch. Změnou územního plánu nebudou navrhovány nové zastavitelné plochy pro bydlení.

e) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny

Na základě požadavků obce Klenovice na Hané na pořízení změny územního plánu a vyhodnocení předcházejících kapitol vyplývá, že součástí Zprávy budou pokyny pro zpracování Změny č. 1.

Změna územního plánu bude pořízena zkráceným postupem ve smyslu § 55a a § 55b stavebního zákona.

e.a) Rozsah území řešeného Změnou č. 1 územního plánu

- Vypustit návrhovou plochu pro technickou infrastrukturu Z5 (plocha pro ČOV) a navrhnout vhodné využití pro tuto plochu.
- Prověřit a navrhnout novou plochu pro ČOV na pozemku parc. č. 541 v k. ú. Klenovice na Hané včetně napojení na dopravní infrastrukturu.
- Prověřit možnost změny funkčního využití pozemků parc. č. 925, 923 a část 924/1 v k. ú. Klenovice na Hané z důvodu realizace cyklostezky Klenovice („Větrák“) – Čelčice (víceúčelová nádrž).

e.b) Požadavky na základní koncepci rozvoje území

- Základní koncepce rozvoje obce řešená v ÚP Klenovice na Hané se nemění. Požadavkem je i nadále takový návrh vyváženého rozvoje řešeného území, který bude napomáhat maximálnímu rozvoji a využití potenciálu území, a to ve všech třech pilířích udržitelného rozvoje – pilíře hospodářského rozvoje, pilíře příznivého životního prostředí a pilíře soudržnosti společenství obyvatel území.

- Obsah dokumentace Změny č. 1 bude přizpůsoben příloze č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Bude aktualizováno zastavěné území.
- Převést do stávajících ploch ty plochy, kde proběhla či probíhá realizace záměrů.
- Změna územního plánu bude provedena nad aktuální katastrální mapou.
- Změna č. 1 ÚP bude dána do souladu s Aktualizacemi č. 1, 2, 3 a 5 PÚR ČR.
- Změna č. 1 bude dána do souladu s aktuálně platnými ZÚR OK.
- Provéřit podmínění lokalit Z1, Z2 a Z4 - plochy smíšené obytné územní studií.
- Provéřit územní rezervy R1 a R3.
- Provéřit problémy k řešení vycházející z ÚAP a případně navrhnout příslušná opatření.
- Podkladem pro změnu č. 1 bude Územní studie krajiny SO ORP Prostějov schválená 8.10.2018.

e.c) Požadavky vyplývající z projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Klenovice na Hané za období 2015-2020

- Zařadit do vyhodnocení záborů ZPF pouze ty plochy, které jsou reálně vymezovány na zemědělské půdě a u koridorů dopravní infrastruktury přebíraných z nadřazené dokumentace, které budou v návrhu změny ÚP pouze zpřesňovány uvést odhad budoucího skutečného záboru zemědělské půdy podle normované šířky plánované komunikace, včetně všech součástí a délky koridoru, nikoliv celé plochy zpřesněného koridoru.
- Při vymezování cyklostezky Klenovice – Čelčice respektovat povolenou hornickou činnost v ložisku cihlářské suroviny č. 3132500 Klenovice na Hané (po dohodě s organizací Brněnské cihelny, s. p.).
- Respektovat:
 - Politiku územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3 a 5;
 - Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizací č. 1, 2b, 3 a 2a;
 - platné územně plánovací dokumentace sousedních obcí a koordinovat s nimi funkční a prostorové využití řešeného území (zejména veřejnou infrastrukturu nadmístního významu, skladebné části ÚSES apod.);
 a dále respektovat územně plánovací podklady, příp. vycházet z:
 - Územní studie krajiny pro území Olomouckého kraje, včetně návrhu opatření v souvislosti s adaptací na změny klimatu;
 - Územní studie větrné elektrárny na území Olomouckého kraje;
 - Aktualizace Územní studie větrné elektrárny na území Olomouckého kraje;
 - Územní studie rozvoje cyklistické dopravy v Olomouckém kraji;
 - Územní studie problémových úseků v trase sil. II/367 na území obcí Bedihošť, Čehovice, Čelčice, Klenovice na Hané a Obědkovice;
 - Studie ochrany před povodněmi na území Olomouckého kraje;
 - Územního generelu dopravy silnic II. a III. třídy na území Olomouckého kraje;
 - Strategie rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje.
- Respektovat ochranné pásmo dráhy č. 301.
- Respektovat koridory modernizace železniční trati Olomouc – Nezamyslice v souladu se ZÚR.
- Respektovat koridor územní rezervy pro vysokorychlostní trať Brno – Přerov – Ostrava v souladu se ZÚR.
- Zapracovat do příslušných kapitol a výkresů požadavky Ministerstva obrany ČR dle vyjádření č.j. PVMU 135906/2020 ze dne 06.11.2020.

e.d) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Nejsou stanoveny nové požadavky na vymezení ploch územní rezervy.

e.d) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Bude prověřeno vymezení nové plochy pro ČOV jako veřejně prospěšné stavby. Vymezení případných dalších veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací bude změnou č. 1 prověřeno.

e.e) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Bude prověřeno další podmínění lokalit Z1, Z2 a Z4 územní studií.

e.f) Případný požadavek na zpracování variant řešení

Není požadováno.

e.g) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (např. požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými jevy)

Případné požadavky budou doplněny na základě výsledků projednání návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Klenovice na Hané.

e.h) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu Změny č. 1 a na uspořádání obsahu odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Dokumentace Změny č. 1 Územního plánu Klenovice na Hané bude vypracována v souladu a v rozsahu, který vyžaduje stavební zákon, a členěna bude v souladu s Vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, dále v souladu s Vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a v souladu se souvisejícími předpisy.

Změna č. 1 územního plánu Klenovice na Hané bude respektovat uspořádání Územního plánu Klenovice na Hané včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení. Změna bude zpracována v rozsahu měněných částí a bude obsahovat:

- Textovou část
- Grafickou část obsahující:
 - Výkres základního členění 1:5 000
 - Hlavní výkres 1:5 000
 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1:5 000
 - Koncepce technické infrastruktury 1:5 000

Odůvodnění územního plánu bude obsahovat:

- Textovou část
- Grafickou část obsahující:
 - Koordinační výkres 1:5 000
 - Výkres širších vztahů 1:50 000
 - Výkres záboru půdního fondu 1:5 000

Změna územního plánu bude zpracována nad aktuálním mapovým podkladem. Grafická i textová část změny územního plánu bude zpracována dle metodiky MINIS. Návrh změny bude projektant v průběhu zpracování konzultovat s pořizovatelem a určeným zastupitelem obce Klenovice na Hané.

Odevzdání Změny č. 1: Jednotlivé fáze Změny č. 1 budou odevzdány v těchto počtech vyhotovení: Návrh Změny č. 1 pro jednotlivé fáze projednání – 2 tištěné a 1 digitální vyhotovení ve formátu *.pdf. Konečné znění Změny č. 1 po jeho vydání zastupitelstvem obce – 4 tištěné a digitální vyhotovení. Digitální podoba bude obsahovat editovatelné datové soubory ve formátech *.doc, *.xls a needitované datové soubory ve formátu *.pdf.

Vyhotovení úplného znění ÚP Klenovice na Hané bude zpracováno ve 4 vyhotoveních (§ 165 stavebního zákona) v listinné i digitální podobě (ve formátu shodném s vydaným územním plánem – MINIS (editovatelné datové soubory ve formátech *.dgn/*.shp, *.doc, *.xls a needitované datové soubory ve formátu *.pdf a *.png).

f) Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptáčí oblast

Požadavky na změny podstatně neovlivňují koncepci platného územního plánu, proto dokumentace vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebude zpracována.

g) Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno

Variantní řešení se nepředpokládá

h) Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu

Z vyhodnocení uplatňování územního plánu nevyplývaly změny, které by podstatným způsobem ovlivnily koncepci územního plánu.

i) Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny

Z analýzy stávajícího územního plánu a podnětů k němu nevyplývá nutnost řešit kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj.

j) Návrh na aktualizaci Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje

Ze zprávy nevyplývá požadavek na aktualizaci ZUR OK.

Závěr

Tato Zpráva o uplatňování Územního plánu Klenovice na Hané za uplynulé období 2015 – 2020 byla ve smyslu § 55 odst. 1 stavebního zákona před jeho předložením zastupitelstvu obce projednána přiměřeně v souladu s ustanoveními § 47 odst. 1 až 4 stavebního zákona. Zpráva, doplněná a upravená na základě výsledků projednání, bude předložena zastupitelstvu obce k projednání a schválení.

Změna č. 1 Územního plánu Klenovice na Hané bude pořízena zkráceným postupem ve smyslu § 55a a 55b stavebního zákona, v platném znění.