

## Zastupitelstvo města Prostějova na svém 23. zasedání dne 9. 11. 2004 mimo jiné schválilo:

<p><b>Prodej pozemků v průmyslové zóně společnosti Mubea IT Spring Wire</b></p>
---

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání schválilo prodej pozemků p. č. 7360/33 - orná půda o výměře 353 m², p. č. 7362/1 - zastavená plocha o výměře 56 m², p. č. 7362/2 - zastavená plocha o výměře 177 m², p. č. 7360/25 - orná půda výměře 2 418 m², částí pozemků p. č. 7357/1 - orná půda o výměře 55 463 m², p. č. 7360/4 - orná půda o výměře 29 014 m², p. č. 7360/27 - orná půda o výměře 26 670 m², částí pozemku p. č. 8024 - ostatní plocha o celkové výměře 23 m², všechny v k. ú. Prostějov, a ča sti pozemku p. č. 309/32 - orná půda v k. ú. Kralice na Haně o výměře 22 008 m² společnosti Mubea IT Spring Wire s. r. o., se sídlem Prostějov, Dolní 100, za účelem výstavby závodu na výrobu automobilových součástek za podmínek uvedených v příloze materiálu včetně doplnění dle diskuse.

<p><b>Delegování členů Zastupitelstva města Prostějova do dozorčí rady HK Jestřábi</b></p>
--

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání souhlasilo s členstvím Bc. Aloise Mačáka, Mgr. Vlastimila Uchýtila, MUDr. Pavla Holíka a ing. Radka Zápala, členů Zastupitelstva města Prostějova, v dozorčí radě HK Jestřábi.

<p><b>Smlouvy na realizaci schváleného převodu části podílu na obchodní společnosti TSP, s. r. o.</b></p>
---

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání jako příslušný orgán jediného společníka při výkonu působnosti valně hromady obchodní společnosti Technické služby Prostějov, s. r. o., sídlem Jihoslovanská 2169/28, rozhodlo:

- o schválení a uzavření Smlouvy o převodu části obchodního podílu a Smlouvy o spolupráci s obchodní společností s obchodní firmou A.S.A., spol. s r. o., se sídlem Praha 8 - Dáblice, dle předložených návrhů,
- o změně zakladatelské listiny obchodní společnosti Technické služby Prostějov, s. r. o. na společenskou smlouvu a jejím schválení v souladu se Smlouvou o převodu části obchodního podílu a Smlouvou o spolupráci dle předložených návrhů, včetně změny obchodní firmy na A.S.A. TS Prostějov, s. r. o.

<p><b>Obecně závazná vyhláška města Prostějova o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, včetně systému nakládání se stavebním odpadem</b></p>
--

## Poděkování

Vážený pane starosto, vážená rado města Prostějova, vážené zastupitelstvo města Prostějova,

dovolte, abych vám touto cestou poděkoval jménem naší společnosti i jménem svým za podporu, kterou jste poskytli našemu projektu na výstavbu nového závodu v Prostějově.

Chtěl bych také ještě jednou poděkovat všem pracovníkům magistrátu, kteří se aktivně podíleli na přípravě podkladů. Zejména bych chtěl vyzvednout přístup a profesionální pracovníků odboru koncepce a rozvoje města.

V neposlední řadě chci poděkovat oběma místostarostům - Bc. Mačákov i Mgr. Uchýtilovi, kteří na straně města vedli celé vyjednávání a jejichž manažerská zkušenost i politický nadhled pomáhaly hledat oboustranně přijatelná řešení všech problémů, které se u takto složitých jednání vždy vyskytují.

Myslím, že výsledek jednání zastupitelstva dobrou práci přípravného týmu potvrzuje.

Svým rozhodnutím jste umožnili odstartovat náš projekt. Přijměte, prosím, ujištění, že z naší strany budeme usilovat o to, aby jeho realizace v budoucnu potvzovala správnost vašeho rozhodnutí a důvěry, kterou jste nám tímto prokázali.

Těším se na další spolupráci a přeji spolu- tu dalších úspěšných projektů.

**Ing. Štěpán Urbanec, jednatel společnosti MUBEA**

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání vydalo Obecně závaznou vyhlášku o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, včetně systému nakládání se stavebním odpadem.

<p><b>Změny právní úpravy místního poplatku za komunální odpad</b></p>
--

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání vydalo obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 13/2003 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen „poplatek za komunální odpad“), ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 8/2004, s tím, že:

**1. Sazba poplatku za komunální odpad na rok 2005 je stanovena ve výši 420 Kč celkem, z toho v článku 7 odst. 1 písm a) ve výši 170 Kč, v článku 7 odst. 1 písm. b) ve výši 250 Kč.**

**2. Do článku 9 - Úlevy a osvobození je zapracováno nové osvobození, které zní: **Od poplatku za komunální odpad jsou osvobozeni nezletilí poplatníci dle článku 4 odst. 1., kteří jsou třetím a každým dalším dítětem žijícím v domácnosti alespoň s jedním zletilým poplatníkem dle článku 4 odst. 1., kterému v příslušném kalendářním roce vznikne povinnost poplatek za komunální odpad zaplatit. Osvobození od poplatku za komunální odpad nebo od jeho poměrné části se uvedeným nezletilým poplatníkům poskytne poprvé v kalendářním roce jejich narození a naposled v kalendářním roce, v němž títo poplatníci dovrší 16 let věku.****

**Osvobození poskytne správce poplatku na základě písemného čestného prohlášení zákonného zástupce nezletilého poplatníka, doručeného správci poplatku nejpozději v den splatnosti poplatku za komunální odpad, který má být předmětem osvobození nebo v den splatnosti jeho poměrné části, která má být předmětem osvobození. Tiskopis čestného prohlášení, který mimo jiné obsahuje údaj o tom, že poplatek za komunální odpad nebyl hrazen formou sociálních dávek, že děti nejsou umístěny v ústavech sociální péče nebo v náhradní rodině a poplatník, případně nezletilý poplatník, není evidován jako dlužník města Prostějova, obdrží zájemce u správce poplatku nebo na internetových stránkách města Prostějova.**

<p><b>Změna Územního plánu zóny části centra města Prostějova</b></p>
---

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání schválilo pořízení změny Územního plánu zóny části centra města Prostějova.

<p><b>Pozastavení účinnosti Obecně závazné vyhlášky města Prostějova č. 8/2003 o náhradách za ekologickou újmu při záboru veřejné zeleně v majetku města Prostějova</b></p>
---

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání neruší Obecně závaznou vyhlášku č. 8/2003 o náhradách za ekologickou újmu při záboru veřejné zeleně v majetku města Prostějova a vyčká na rozhodnutí Ústavního soudu.

<p><b>Střednědobý rozpočtový výhled města Prostějova na období 2005-2007</b></p>
--

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání schválilo Střednědobý rozpočtový výhled města Prostějova pro rok 2005 - 2007.

<p><b>Veřejná finanční podpora - Střední odborné učiliště obchodní</b></p>
--

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání schválilo poskytnutí veřejné finanční podpory z prostředků fondu rezerv a rozvoje ve výši 80 000 Kč Středním odbornému učilišti obchodním Prostějov, nám. E. Husserla 1, na registrační pokladny, pokladní systémy a výpočetní techniku.

<p><b>Veřejná finanční podpora - TK PLUS, s. r. o.</b></p>
--

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání schválilo poskytnutí veřejné finanční podpory z prostředků fondu rezerv a rozvoje ve výši 350 000 Kč TK PLUS s. r. o., Za Kosteleckou ul. 51, Prostějov, na ceny do soutěží, charitu, tiskové materiály a náklady spojené s ubytováním.

<p><b>Schválení prodeje objektu v Mlýnské ulici</b></p>
---

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání schválilo prodej objektu č. p. 950 na pozemku p. č. 1540 (Mlýnská 19 b) a pozemku p. č. 1540 - zastavená plocha o výměře 179 m², vše v k. ú. Prostějov, Jiřimu Svobodníkovi, Otaslavice, za nadbitnou kupní cenu ve výši 430 000 Kč, za následujících podmínek:

- celá kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy,
- v kupní smlouvě bude zřízeno předkupní právo města Prostějova k převádnému nemovitostem jako právo věcné do doby nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, kterým bude povoleno užívání nově vystavěného objektu na pozemku p. č. 1540 v k. ú. Prostějov,
- kupující bude povinen provést demolici převádného objektu a výstavbu nového objektu a

převádném pozemku včetně pravomocného kolaudačního rozhodnutí nejpozději do 5 let ode dne vkladu práv dle kupní smlouvy do katastru nemovitosti; pro případ nedodržení této podmínky bude v kupní smlouvě sjednána smluvní pokuta ve výši 100 000 Kč a v případě, že demolice převádného objektu a výstavba nového objektu nebudou v uvedené lhůtě vůbec zahájeny, možnost prodávajícího od kupní smlouvy odstoupit,

- náklady na zpracování znaleckého posudku a správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu práv do katastru nemovitostí uhradí kupující,
- za účelem zřízení a provozování opravy obuvi.

<p><b>Schválení prodeje nemovitostí v k. ú. Prostějov</b></p>
---

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání schválilo:
1) prodej části pozemku p. č. 6169/85 - zast. plocha o výměře cca 430 m², částí stavby občanské vybavenosti na části pozemku p. č. 6169/85 a části pozemku p. č. 6169/87 - ost. plocha, zeleh v bytové zástavbě o výměře cca 375 m², vše v k.ú. Prostějov (přesná výměra bude známa po vyhotovení GP), společnosti SaF - SERVIS, s.r.o., se sídlem Sídliště svobody 3552/53, Prostějov, za kupní cenu v celkové výši cca 1 301 610 Kč (tj. část objektu občanské vybavenosti, včetně pozemku, za cenu dle znaleckého posudku 1 189 110 Kč, a část pozemku p. č. 6169/87 za cenu 300 Kč/m², tj. celkem cca 112 500 Kč), za těchto podmínek:

- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy,
- náklady spojené s vypracováním GP, znaleckého posudku a správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu práv do katastru nemovitostí uhradí kupující,
- práva a povinnosti pronajímatele z nájemního vztahu založeného nájemní smlouvou uzavřeno dne 2. 4. 2002 mezi Domovní správou Prostějov, s. r. o. jako pronajímatelem, a Jiřím Sedivým, jako nájemcem, přejdou na nového vlastníka předmětných nemovitostí, tj. SaF - SERVIS, s. r. o.,
- kupující se ve smlouvě zaváže, že do 6 měsíců po uzavření kupní smlouvy zřídí bezúplatně věcné břemeno umístění a užívání inženýrských sítí nacházejících se na části převádného pozemku p. č. 6169/87 v k. ú. Prostějov ve prospěch správců inženýrských sítí; v případě nesplnění uvedeného závazku bude kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč a město Prostějov bude moci od smlouvy odstoupit,
- v termínu do 3 let ode dne vkladu práv dle kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude pravomocně zkolaudována stavba „Úprava vstupního prostoru - rozšíření parkovací plochy včetně ozelenění“ na převádné části pozemku p. č. 6169/87 v k. ú. Prostějov (v případě archeologické ho nálezu a nutnosti provedení

výzkumu bude lhůta pro výstavbu přiměřeně prodloužena); pro případ nesplnění této podmínky bude stanovena smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč za každý měsíc prodlení,

- bude zřízeno věcné předkupní právo města Prostějova k převádným nemovitostem; předkupní právo bude zrušeno nejdříve po kolaudaci výše uvedené stavby na převádné části pozemku p. č. 6169/87 v k. ú. Prostějov,
- komunikační napojení objektu občanské vybavenosti (čistírny a prádelny) bude stávající příjezdovou zpevněnou komunikací - přes část městského pozemku p. č. 6169/87 - ostatní plocha, zeleh v bytové zástavbě v k. ú. Prostějov, která není předmětem převodu.

<p><b>Výkup objektu bydlení Olomoucká 64 v Prostějově</b></p>
---

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání schválilo:

1. výkup objektu bydlení č. p. 2679 (Olomoucká 64 v Prostějově) na pozemku p. č. 4885, pozemku p. č. 4885 - zastavená plocha a nádvoří o výměře 315 m² a pozemku p. č. 4886 - zahrada o výměře 277 m², vše v k. ú. Prostějov, od vlastníka nemovitostí za kupní cenu ve výši 2 850 000 Kč,

2. rozpočtové opatření, kterým se zvyšuje rozpočet výdajů v kapitole 50 - správa majetku města o 2 850 tisíc korun na výkup objektu v Olomoucké ulici č. 64 a současně se o stejnou částku snižuje fond rezerv a rozvoje.

<p><b>Směna nemovitostí s Olomouckým krajem</b></p>
---

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání revokovalo své usnesení ze dne 16. 12. 2003.

Současně schválilo bezúplatný převod následujících nemovitostí:
- objekt občanské vybavenosti č. p. 2602 (Kollárova 3 v Prostějově) na pozemku p.č. 4712, objekt technické vybavenosti bez č.p. na pozemku p. č. 4713/2, pozemek p. č. 4712 - zastavená plocha a nádvoří o výměře 1 668 m², pozemek p. č. 4713/1 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 3 206 m² a pozemek p. č. 4713/2 - zastavená plocha a nádvoří o výměře 19 m² (Gymnázium Jiřího Wolкера),

- objekt občanské vybavenosti č. p. 159 (Palackého 18 v Prostějově) na pozemku p. č. 211, objekt občanské vybavenosti č. p. 160 na pozemku p. č. 214, pozemek p. č. 211 - zastavená plocha a nádvoří o výměře 874 m², pozemek p. č. 212 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 210 m², pozemek p. č. 213 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 314 m² a pozemek p.č. 214 - zastavená plocha a nádvoří o výměře 222 m², vše v k. ú. Prostějov (Obchodní akademie), ve vlastnictví města Prostějova do vlastnictví Olomouckého kraje, se

sídlem Olomouc, Jeremenkova 40a, za podmínky, že Olomoucký kraj bezúplatně převede do vlastnictví města Prostějova následující nemovitosti:

- objekt občanské vybavenosti č. p. 2977 (Vápenice 9 v Prostějově) na pozemku p. č. 5465, pozemek p. č. 5465 - zastavená plocha a nádvoří o výměře 1 729 m², pozemek p. č. 5463 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 350 m², pozemek p. č. 5464 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 503 m², pozemek p. č. 5466 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 995 m² a pozemek p. č. 5467/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 385 m², vše v k. ú. Prostějov (Středisko volného času a vzdělávání Spektrum),

- objekt bez č. p. na pozemku p. č. 5738/11, objekt bez č. p. na pozemku p. č. 5738/12, část pozemku p. č. 5738/1 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 6 000 m² (přesná výměra bude známa po zpracování geometrického plánu), pozemek p.č. 5738/3 - zastavená plocha a nádvoří, zbořiště o výměře 809 m², pozemek p. č. 5738/9 - zastavená plocha a nádvoří, zbořiště o výměře 151 m², pozemek p.č. 5738/10 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 8.897 m², pozemek p. č. 5738/11 - zastavená plocha a nádvoří o výměře 13 m² a pozemek p. č. 5738/12 - zastavená plocha a nádvoří o výměře 5 m², vše v k.ú. Prostějov (hrštěž v ul. E. Valenty).

<p><b>Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Prostějov</b></p>
---

Zastupitelstvo města Prostějova po projednání schválilo bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 3631/36 o výměře 2 544 m², 3631/42 o výměře 959 m², 5459/2 o výměře 160 m², 6169/151 o výměře 490 m², 6169/152 o výměře 1 664 m², 6169/154 o výměře 1 295 m², 6169/156 o výměře 2 654 m², 6169/158 o výměře 475 m2, 6169/159 o výměře 1 399 m², 6169/160 o výměře 1 417 m², 6169/161 o výměře 1 551 m², 6169/162 o výměře 1 781 m², 6169/163 o výměře 1 058 m², 6169/164 o výměře 1 062 m², 6169/166 o výměře 2 323 m², 6169/168 o výměře 585 m², 6169/169 o výměře 270 m², 6169/171 o výměře 1 717 m², 6169/172 o výměře 1 373 m², 6169/173 o výměře 801 m², 6169/175 o výměře 2026 m², 6169/177 o výměře 539 m², 6169/178 o výměře 455 m², 6330/3 o výměře 1591 m², 6330/4 o výměře 7 776 m², vše ostatní plochy v k.ú. Prostějov, od vlastníka České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Koňábská 1441/46, Praha 10, do vlastnictví města Prostějova s tím, že správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Prostějov.

## Zajímá vás: nové jízdní řády městské hromadné dopravy

**Ing. Jiří Hloch,**

**ředitel autobusové divize FTL, a. s.**

V návaznosti na změny jízdních řádů hromadné přepravy osob v celé Evropě se i v Prostějově mění dnem 12. prosince 2004 jízdní řády městské hromadné dopravy.

Změny vycházejí z podnětů obyvatel a uživatelů tohoto přepravního systému. Využili jsme i postřehy z dotazníků, které jsou vloženy v jízdních řádech. Řadu poznatků a postřehů ke kvalitnější městské dopravě jsme zaznamenali také při besedách vedení města s občany.

Důležitou změnou je zavedení nové linky MHD č. 21, která spojuje nádraží přes ulice Šárka, Okružní, Určická, Žeravonvská s nemocnicí a zpět. V souladu s celostátním registrem zastávek došlo k přejmenování zastávky Haná na Plumlovská sídl. Z důvodu návaznosti na spoje Českých drah a některých příměstských autobusových linek došlo k některým časovým posunům. Zvýšil se počet spojů pro domy s pečovatelskou službou v Hacarově a Polišínského ulici.

Pololetní a roční jízdenky byly vzhle-

dem k jejich minimálnímu využívání zrušeny. Cestující si mohou vybrat jízdenku jednotlivou, jednodenní, patnáctidenní, měsíční nebo čtvrtletní. Podrobnější informace získá každý zájemce na telefonním čísle 582 333 181 nebo v informační kanceláři FTL na nádraží. Zde si také můžete již začátkem prosince zakoupit nové jízdní řády MHD, které budou k dostání také v informačním středisku městského úřadu v přístavbě radnice a na obvyklých prodejních místech.

Společnost FTL-First Transport Lines, a. s., jako provozovatel městské dopravy v Prostějově, má zájem neustále zvyšovat kvalitu dopravy a komfort přepravy cestujících. Svědčí o tom i skutečnost, že ke konci listopadu společnost zakoupila zbrusu nové nízkopodlažní autobusy „EKOBUS CITY plus“ o délce 12 metrů s pohonem na zemní plyn. Tato vozidla jsou vybavena informačními panely pro cestující, hlásící zastávek, mohou se při zastavení na zastávce snížit a umožnit tak pohodlnější nástup do vozidla . Pro usnadnění nástupu „vozíčkářů“ jsou vybavena plošinou u třetích dveří.